

Dep. Gen.le N. 25 del 11 GEN. 2012



CODICE CONFORME

ORIGINALE



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## 4° DIPARTIMENTO

U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare  
(Manutenzione Edilizia Provinciale)

Via XXIV Maggio - 98100 - Messina - tel. 090 7761296 Fax 090 7761781

### DETERMINA DIRIGENZIALE N. 191 DEL 02.12.2011

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la sostituzione di alcuni infissi al Palazzo dei Leoni.

Approvazione progetto e impegno somme.

CUP: B46F11000130003

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che ai sensi della L.R. 9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali;

VISTO il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questo U.D., per l'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 39.086,80 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 730,08, ed € 10.913,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato in linea tecnica, nella qualità di R.U.P., dal sottoscritto Dirigente, con parere n. 23 del 28/11/2011;

VISTA la disponibilità di fondi al capitolo 7498 Bilancio 2011;

VISTA la L.R. n.48/91 e ss.mm. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL. e la L.R. n.9/86;

VISTA la L.R. n.15/93 e ss.mm. ed ii.;

VISTO l'art.125 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii.

VISTO lo Statuto provinciale,

### DETERMINA

APPROVARE il progetto per i "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la sostituzione di alcuni infissi al Palazzo dei Leoni" di complessivi € 50.000,00, di cui € 39.086,80 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 730,08, ed € 10.913,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione, parere tecnico n. 23 del 28/11/2011;

IMPEGNARE la relativa spesa di € 50.000,00 al capitolo 7498 Bilancio 2011;

PROCEDERE con atti successivi all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.125, D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii..

Allegato: PROGETTO U.D. U.O. IMPEGNI E PARERI

Impegno n. 1209 Atto RR del 2-12-11  
Importo € 50.000,00  
Disponibilità Cap. 7498 Bil. 2011  
Messina 20-12-11 Il Funzionario

IL DIRIGENTE

Arch. Vincenzo Gatto



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

IV Dipartimento 3° U.D. 2^ U.O.

Valorizzazione Patrimonio Immobiliare

Manutenzione Edilizia Provinciale

Via 24 Maggio 98100 Messina - tel.(090)7761298 fax (090)7761781

## PROGETTO

*Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la sostituzione di alcuni infissi al Palazzo dei Leoni.*

## PROGETTO

elaborato:

Relazione Tecnica e Quadro Economico

01

Scala

Data

Revisione

I PROGETTISTI:

Geom. Mario Zaccone

Geom. Gaetano Antonazzo

Geom. Antonino De Luca

Si approva  
ai sensi dell'art. 7 bis della Legge n.109/1994  
coordinata con le norme della L.R. n.7/2002 e s.m.i.

PARERE n. 23 del 28.11.2011

IL RUP:

Arch. Vincenzo Gitto

## Relazione tecnica

Da vari sopralluoghi effettuati negli Uffici di Presidenza del Consiglio, Vice Presidenza, Segreteria, e di quelli adiacenti, si è riscontrato che gli infissi di tali uffici, risultano deteriorati e non ulteriormente manutenzionabili, causando così numerose e copiose infiltrazioni d'acqua all'interno degli uffici e non garantendo le giuste condizioni climatiche all'interno degli stessi, pertanto risulta necessario la sostituzione di alcuni infissi nella sede di Palazzo dei Leoni.

Inoltre è urgente l'eliminazione di infiltrazioni d'acqua dalle salette consiliari, mediante l'asportazione dei vecchi pannelli di policarbonato alveolare, la collocazione di lastre di plexiglass da 4/5 mm e la successiva sigillatura con apposite guarnizioni.

Per quanto sopra esposto, il Dirigente del 4° Dipartimento - Valorizzazione Patrimonio Immobiliare - ha disposto la redazione del progetto per i "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la sostituzione di alcuni infissi al Palazzo dei Leoni".

Le lavorazioni da eseguire saranno le seguenti:

- Rimozione infissi esistenti;
- Fornitura e posa in opera infissi in legno;
- Fornitura e posa in opera di vetri di sicurezza da 6/7 mm;
- Lavori in economia - Op. Specializzato;
- Lavori in economia - Op. Comune;
- Trasporto alle pubbliche discariche

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad Euro 50.000,00 di cui 39.086,80 per lavori a base d'asta comprensivi di € 730,08 per oneri di attuazione piani di sicurezza, ed Euro 10.913,20 per somme a disposizione, come meglio si evince nel dettaglio del quadro economico che segue:

A Lavori a base d'asta	€	38.356,72	
Oneri Sicurezza 3%	€	730,08	
Sommano i lavori	€	<u>39.086,80</u>	
B Somme a disposizione			
B.1 I.V.A. sui lavori 21%	€	8.208,23	
B.2 Imprevisti	€	1.857,20	
B.3 Spese tecniche	€	781,36	
B.4 Quota IRAP	€	66,41	
calcolata su B.3			
Totale	€	<u>10.913,20</u>	€ 10.913,20
Importo complessivo	€	<u>50.000,00</u>	



I prezzi applicati di materiali e lavorazioni sono stati desunti dal Prezziario Regionale Opere Pubbliche in vigore per l'anno 2009, ed il Prezziario provinciale 2009 redatto dai tecnici dell'edilizia scolastica.

Messina,

### I PROGETTISTI

Geom. ~~Mario~~ Zaccone

Geom. ~~Gabriele~~ Antonazzo

Geom. ~~Antonio~~ De Luca

